

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	29,550,481	28,467,812
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	9,816,616	9,268,408
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,338,513	968,659
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	3,175,429	3,095,453
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	2,155,765	1,881,022
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	1,019,664	1,214,431
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	646,699	666,976
11030010	CLIENTES	672,678	686,291
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-25,979	-19,315
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	656,546	673,749
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	656,546	673,749
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	3,827,666	3,745,947
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	171,763	117,624
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11060040	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	171,763	117,624
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	19,733,865	19,199,404
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	48,357	45,183
12020000	INVERSIONES	125,218	40,662
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	125,218	40,662
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	8,535,006	8,451,215
12030010	INMUEBLES	8,777,205	8,622,349
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	0	0
12030030	OTROS EQUIPOS	2,561,038	2,458,796
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-3,007,923	-2,828,528
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	204,686	198,598
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10,649,583	10,473,634
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	129,742	143,883
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	47,750	47,750
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	81,992	96,133
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	245,959	44,827
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	21,465	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12080030	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	211,276	32,871
12080050	OTROS	13,218	11,956
20000000	PASIVOS TOTALES	7,021,373	6,651,153
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	3,650,557	3,957,158
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	266,537	337,085
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	2,338,020	2,457,432
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	209,112	359,012
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	169,869	289,533

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	39,243	69,479
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	836,888	803,629
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	3,146	3,978
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	191,527	174,514
21060060	PROVISIONES	162,594	139,796
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060070	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
21060080	OTROS	479,621	485,341
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	3,370,816	2,693,995
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	1,129,186	688,208
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1,957,362	1,733,618
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	284,268	272,169
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	88,358	92,172
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050060	OPERACIONES DISCONTINUAS	0	0
22050070	OTROS	195,910	179,997
30000000	CAPITAL CONTABLE	22,529,108	21,816,659
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	18,975,355	18,414,306
30030000	CAPITAL SOCIAL	1,374,928	1,374,928
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	4,026,542	4,026,542
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	12,329,319	11,939,512
30080010	RESERVA LEGAL	164,261	164,261
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	11,671,482	11,084,647
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	493,576	690,604
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	1,244,566	1,073,324
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	30,977	54,095
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	1,213,589	1,019,229
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	3,553,753	3,402,353

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA DATOS INFORMATIVOS

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	440,518	472,218
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	0	0
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	106,447	106,447
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	1,268,481	1,268,481
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	519	508
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	6,461	6,203
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	11,680	11,005
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	994,227,341	994,227,341
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	1,928,392	1,928,392
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	52,415	52,504
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	9,180,345	4,501,168	9,015,108	4,413,736
40010010	SERVICIOS	0	0	0	0
40010020	VENTA DE BIENES	8,617,811	4,210,649	8,565,791	4,191,825
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	515,672	257,590	417,558	211,856
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	46,862	32,929	31,759	10,055
40020000	COSTO DE VENTAS	5,645,615	2,728,907	5,700,474	2,781,316
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	3,534,730	1,772,261	3,314,634	1,632,420
40030000	GASTOS GENERALES	2,587,107	1,292,661	2,412,313	1,196,670
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	947,623	479,600	902,321	435,750
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	0	0	0	0
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	947,623	479,600	902,321	435,750
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	73,198	61,542	21,007	67,781
40070010	INTERESES GANADOS	42,159	22,673	42,414	15,270
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	3,680	11,933	-22,739	52,386
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	122	75	156	72
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	102	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	27,237	26,861	1,074	53
40080000	GASTOS FINANCIEROS	72,143	31,972	42,854	34,307
40080010	INTERESES PAGADOS	47,346	22,624	22,732	11,353
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	13,024	-808	15,943	14,891
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	132	47	219	103
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	8,498	11,051	-5,749	2,619
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	3,143	-942	9,709	5,341
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	1,055	29,570	-21,847	33,474
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-1,682	-841	0	0
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	946,996	508,329	880,474	469,224
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	347,919	195,355	256,149	134,199
40120010	IMPUESTO CAUSADO	359,827	173,638	350,511	183,542
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-11,908	21,717	-94,362	-49,343
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	599,077	312,974	624,325	335,025
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	69,105	69,105	-284,573	-139,298
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	668,182	382,079	339,752	195,727
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	174,606	85,466	169,882	62,753
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	493,576	296,613	169,870	132,974
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.50	0.30	0.17	0.13
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.50	0.30	0.17	0.13

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES OTROS RESULTADOS INTEGRALES (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	668,182	382,079	339,752	195,727
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-171	-171	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	-46,324	35,794	21,886	73,003
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	194,360	215,691	-61,511	-113,103
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	147,865	251,314	-39,625	-40,100
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	816,047	633,393	300,127	155,627
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	151,399	103,605	180,754	97,225
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	664,648	529,788	119,373	58,402

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	227,276	84,045	225,450	112,116
92000020	PTU CAUSADA	6,696	3,348	5,760	2,880

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	19,026,085	18,283,554
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	2,171,014	1,828,066
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	1,014,310	254,359
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	1,430,691	621,025
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	375,848	493,707

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ULTIMOS 12 MESES, para las emisoras

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	946,996	880,474
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	0	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	210,914	228,538
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	227,276	251,682
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEADAES PLANTA Y EQUIPO	17,299	33,924
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	-5,788
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-42,159	-42,414
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	8,498	-8,866
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	47,348	22,732
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS	47,348	22,732
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,205,258	1,131,744
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-402,041	-870,259
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	37,480	-144,612
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-81,719	-427,686
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-78,778	-94,648
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-119,413	451,194
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	47,721	-496,558
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-207,332	-157,949
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	803,217	261,485
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-606,353	-541,427
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	-84,556	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEADAES, PLANTA Y EQUIPO	-481,015	-916,023
50080040	+VENTA DE PROPIEADAES, PLANTA Y EQUIPO	0	6,873
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	105,886	319,521
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-188,827	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	5,788
50080120	+INTERESES COBRADOS	42,159	42,414
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	219,485	-115,763
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	395,893	0
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-25,462	-7,827
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-103,598	-85,204
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-47,348	-22,732
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	416,349	-395,705
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-46,495	-166,763
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	968,659	1,349,784
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1,338,513	787,316

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

**ESTADOS DE VARIACIONES EN EL CAPITAL
CONTABLE
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2012	1,374,928	0	4,026,542	0	0	164,261	11,199,700	971,504	17,736,935	3,009,004	20,745,939
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-85,205	0	-85,205	0	-85,205
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	169,870	-50,495	119,375	180,753	300,128
SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DEL 2012	1,374,928	0	4,026,542	0	0	164,261	11,284,365	921,009	17,771,105	3,189,757	20,960,862
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	1,374,928	0	4,026,542	0	0	164,261	11,775,251	1,073,324	18,414,306	3,402,353	21,816,659
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-103,598	0	-103,598	0	-103,598
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	493,576	171,072	664,648	151,399	816,047
SALDO FINAL AL 30 DE JUNIO DEL 2013	1,374,928	0	4,026,542	0	0	164,261	12,165,229	1,244,396	18,975,356	3,553,752	22,529,108

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

MDP: MILLONES DE PESOS

DÓLARES: DÓLARES AMERICANOS

RESULTADOS DEL 2T13

LAS VENTAS TOTALES DEL 2T13 SUMARON \$4,501.2 MDP, MONTO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 2.0% CON RESPECTO AL 2T12; CON RESPECTO A LAS VENTAS A MISMAS TIENDAS, SE TUVO UN DECREMENTO DE 2.0%, TOTALIZANDO \$4,227.7 MDP.

EL COSTO DE VENTAS REGISTRADO DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FUE DE \$2,728.9 MDP. COMO PORCENTAJE SOBRE VENTAS REPRESENTÓ UN 60.6% EN EL 2T13 CONTRA EL 63.0% REGISTRADO EN EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.

EN EL 2T13, LA UTILIDAD BRUTA SE INCREMENTÓ 8.6% RESPECTO AL 2T12, REGISTRÁNDOSE AL CIERRE DEL PERIODO UN IMPORTE DE \$1,772.3 MDP REPRESENTANDO UN 39% DE MARGEN BRUTO CONTRA UN 37% DEL 2T12.

LOS GASTOS DE OPERACIÓN AL 2T13 ASCIENDEN A \$1,292.7 MDP REPRESENTANDO UNA VARIACIÓN DEL 8.0% COMPARADOS CON LOS REGISTRADOS EN EL 2T12. COMO PORCENTAJE DE LAS VENTAS REPRESENTA NIVELES DE 28.7% CONTRA 27.1% DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.

EL FLUJO DE OPERACIÓN, DEFINIDO COMO UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN SUMÓ EN EL TRIMESTRE \$563.6 MDP, QUE REPRESENTA UN 7.8% MENOR AL TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR.

LA PÉRDIDA DEL COSTO FINANCIERO FUE MAYOR POR \$3.9 MDP CON UNA VARIACIÓN DE 11.7% AL COMPARARLO CON EL MISMO PERIODO DE 2012. LA DISMINUCIÓN SE DEBE A QUE EN 2013 SE REALIZARON MAYORES PAGOS POR INTERESES BANCARIOS.

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DE OPERACIONES CONTINUAS FUE DE \$313.0 MDP QUE EN COMPARACIÓN CON EL 2T12 REGISTRÓ UN DECREMENTO DEL 6.6%, ESTE EFECTO SE EXPLICA POR EL UNA MAYOR BASE PARA EL PAGO DE IMPUESTOS.

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DEL 2T13 FUE DE \$382.1 MDP QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 95.2% CONTRA EL MISMO PERIODO DE 2012. ESTE AUMENTO SE DA POR EL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DISCONTINUACIÓN DE LA SUBSIDIARIA TIENDAS SUPER PRECIO EN EL RESULTADO DE 2012.

RESULTADOS AL 2T13

LAS VENTAS TOTALES AL 2T13 SUMARON \$9,180.3 MDP, MONTO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 1.8% CON RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL 2012; CON RESPECTO A LAS VENTAS A MISMAS TIENDAS, SE TUVO UN DECREMENTO DE 2.3%, TOTALIZANDO \$8,612.2 MDP.

EL COSTO DE VENTAS ACUMULADO AL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO FUE DE \$5,645.6 MDP. COMO PORCENTAJE SOBRE VENTAS REPRESENTÓ UN 61.5% EN EL 2T13 CONTRA EL 63.2% REGISTRADO EN EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

AL 2T13, LA UTILIDAD BRUTA SE INCREMENTÓ 6.6% RESPECTO AL 2T12, REGISTRÁNDOSE AL CIERRE DEL PERIODO UN IMPORTE DE \$3,534.7 MDP REPRESENTANDO UN 38.5% DE MARGEN BRUTO CONTRA UN 36.8% AL 2T12.

LOS GASTOS DE OPERACIÓN AL 2T13 ASCIENDEN A \$2,587.1 MDP REPRESENTANDO UNA VARIACIÓN DEL 7.2% COMPARADOS CON LOS REGISTRADOS AL 2T12. COMO PORCENTAJE DE LAS VENTAS REPRESENTA NIVELES DE 28.2% CONTRA 26.8% DEL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR.

EL FLUJO DE OPERACIÓN, DEFINIDO COMO UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN SUMÓ AL MES DE JUNIO 2013 \$1,174.9 MDP, QUE REPRESENTA UN 4.2% SUPERIOR AL AÑO ANTERIOR.

LA CUENTA DE COSTO FINANCIERO PRESENTÓ UNA VARIACIÓN POSITIVA DE \$22.9 MDP, REPRESENTANDO UN 104.8% AL COMPARARLO CON EL MISMO PERIODO DE 2012. ESTO SE DEBE A QUE EN 2013 SE GENERÓ UN EFECTO FAVORABLE POR UNA MENOR PÉRDIDA CAMBIARIA.

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DE OPERACIONES CONTINUAS FUE DE \$599.1 MDP QUE EN COMPARACIÓN CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, REGISTRÓ UN DECREMENTO DEL 4.0%.

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA AL 2T13 FUE DE \$668.2 MDP QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DE 96.7% CONTRA EL MISMO PERIODO DE 2012. ESTE AUMENTO SE DA POR EL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DISCONTINUACIÓN DE LA SUBSIDIARIA TIENDAS SUPER PRECIO EN EL RESULTADO DE 2012.

UNIDADES EN OPERACIÓN. DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 ABRIMOS 2 TIENDAS OFFICE DEPOT, 6 RESTAURANTES TOKS, 4 RESTAURANTES PANDA EXPRESS, 1 TIENDA THE HOME STORE Y 6 CUP STOP, SIN PRESENTAR NINGÚN CIERRE.

CON LA INCLUSIÓN DE ESTAS TIENDAS, EL NÚMERO TOTAL DE UNIDADES EN OPERACIÓN AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE FUE DE 406 CON UN TOTAL DE 352,594 M2 DE PISO DE VENTA Y 25,166 ASIENTOS.

EVENTOS RELEVANTES. DURANTE EL PERIODO DE ABRIL - JUNIO DE 2013, GRUPO GIGANTE DIO A CONOCER AL PÚBLICO INVERSIONISTA A TRAVÉS DEL SISTEMA EMISNET DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES Y STIV-2 DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, LOS SIGUIENTES EVENTOS RELEVANTES:

- EL 2 DE MAYO DEL 2013, GRUPO GIGANTE DIO A CONOCER AL MERCADO EL INFORME DE AUDITORES INDEPENDIENTES AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y ACCIONISTAS, CORRESPONDIENTES A LA AUDITORÍA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE GRUPO GIGANTE S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS, LOS CUALES COMPRENDEN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE POSICIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011 Y AL 1 DE ENERO DEL 2011, Y LOS ESTADOS FINANCIEROS DE UTILIDAD INTEGRAL, DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE Y DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011, ASÍ COMO UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS Y OTRAS NOTAS EXPLICATIVAS, POR LOS AUDITORES EXTERNOS DE LA COMPAÑÍA.

- GRUPO GIGANTE DIO A CONOCER AL MERCADO LA ADQUISICIÓN DEL 50% RESTANTE DE LA POSICIÓN ACCIONARIA EN OFFICE DEPOT DE MÉXICO. EL DÍA 3 DE JUNIO ÉSTAS NEGOCIACIONES CONCLUYERON, HABIÉNDOSE FIRMADO UN CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE ACCIONES ("STOCK PURCHASE AND TRANSACTION AGREEMENT"), MEDIANTE EL CUAL ADQUIERE DICHA PARTE CORRESPONDIENTE, QUEDANDO CONDICIONADA LA OPERACIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES, ES DECIR, A LA APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE GRUPO GIGANTE S.A.B. DE C.V. Y A LA DE LAS AUTORIDADES DE LA COMISIÓN FEDERAL DE COMPETENCIA, CONVOCÁNDOSE PARA EL DÍA 27 DE JUNIO DEL 2013 LA CELEBRACIÓN DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA MENCIONADA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS PARA LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE, AL TIEMPO DE SER PRESENTADA A LA CONSIDERACIÓN DE LA AUTORIDAD FEDERAL DE COMPETENCIA.

LA ADQUISICIÓN INCORPORA EL CONTROL Y LA COBERTURA DEL TERRITORIO EN LATINOAMÉRICA, BAJO LA MARCA OFFICE DEPOT, HABIÉNDOSE ACORDADO QUE LA TRANSACCIÓN INCLUIRÁ SER EL DESARROLLADOR Y PROPIETARIO DE LAS TIENDAS Y EL CONCEPTO EN MÉXICO Y EL RESTO DE LATINOAMÉRICA, EXCEPTUANDO EL CARIBE, ASÍ COMO EL USO DE LA MARCA BAJO UN CONTRATO DE LICENCIA DE USO DE MARCA POR UN PERIODO DE 15 AÑOS, RENOVABLE AUTOMÁTICAMENTE POR PERIODOS IGUALES, SIN COSTO ADICIONAL ASOCIADO.

•ASÍ, EL DÍA 9 DE JULIO DEL 2013, HABIÉNDOSE YA CUMPLIDO CON LAS CONDICIONES DE APROBACIÓN REQUERIDAS, POR PARTE DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE GRUPO GIGANTE Y OBTENIDO LA APROBACIÓN DE LA COMISIÓN FEDERAL DE COMPETENCIA, GRUPO GIGANTE CONCLUYÓ EL CIERRE DE LA COMPRA DEL 50% RESTANTE DE SU PARTICIPACIÓN ACCIONARIA EN OFFICE DEPOT DE MÉXICO, DÁNDOSE EN ESTA FECHA EL PAGO PACTADO A OFFICE DEPOT INC. A TRAVÉS DE SU SUBSIDIARIA OFFICE DEPOT DELAWARE OVERSEAS FINANCE NO.1., REITERÁNDOSE QUE LA PROGRAMACIÓN DEL PAGO DEL CRÉDITO PUENTE SE LLEVARÁ A CABO A TRAVÉS DE DIVERSAS ACTIVIDADES FINANCIERAS, INCLUYENDO LA EMISIÓN POR PARTE DE OFFICE DEPOT DE MÉXICO DE UN BONO 144A Y LA REGULACIÓN S, DE UNA COLOCACIÓN SECUNDARIA DE PARTE DEL CAPITAL DE LA PROPIA SUBSIDIARIA, YA SEA EN MÉXICO, AL AMPARO DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES, Y FUERA DE MÉXICO, AL AMPARO DE LA REGLA 144A Y LA REGULACIÓN DE LAS LEYES DE VALORES DE LOS ESTADOS UNIDOS Y/O A LA NEGOCIACIÓN DE UN CRÉDITO DE LARGO PLAZO.

FINALMENTE, Y EN RELACIÓN A ESTA MISMA OPERACIÓN, GRUPO GIGANTE HIZO DEL CONOCIMIENTO DEL MERCADO SOBRE QUIENES PARTICIPARON COMO SUS ASESORES EN ESTE PROCESO, SEÑALÁNDOSE QUE LOS ASESORES FINANCIEROS, A TRAVÉS DE LOS CUALES SE DISEÑÓ Y EJECUTÓ LA ESTRATEGIA DE FINANCIAMIENTO FUERON "VACE PARTNERS, S.C.", "BBVA BANCOMER" Y "CREDIT SUISSE", MIENTRAS QUE PARA TEMAS LEGALES SE RECIBIÓ EL APOYO DE "JONES DAY MÉXICO", POR LO QUE VE AL CONTRATO DE COMPRAVENTA Y EL CONTRATO DE CRÉDITO EN ASUNTOS APLICABLES EN MÉXICO, Y DE "CRAVATH, SWAINE & MOORE, LLP." (NUEVA YORK), PARA TODOS LOS ASUNTOS RESPECTO A LOS CONTRATOS DE LA LEY AMERICANA Y DEMÁS DOCUMENTOS RELACIONADOS A LOS CRÉDITOS REFERENTES A LA OPERACIÓN.

LA OPERACIÓN FORMA PARTE DE LA ESTRATEGIA DE CRECIMIENTO DE GRUPO GIGANTE, CONSOLIDANDO SU PARTICIPACIÓN EN UNO DE LOS SECTORES EN LOS QUE ACTUALMENTE TIENE PRESENCIA RELEVANTE Y SE ENCUENTRA EN LÍNEA CON SU PLAN ESTRATÉGICO EN EJECUCIÓN.

GRUPO GIGANTE CONFIRMA UNA VEZ MÁS SU COMPROMISO DE INFORMAR OPORTUNAMENTE AL PÚBLICO, SOBRE LOS EVENTOS RELEVANTES DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES REGULATORIAS; A TRAVÉS DE LOS MEDIOS ELECTRÓNICOS QUE PONE A DISPOSICIÓN PARA LAS EMISORAS LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV) Y LA BOLSA MEXICANA DE VALORES (BMV), ASÍ TAMBIÉN EN LA PÁGINA WEB DE GRUPO GIGANTE (WWW.GRUPOGIGANTE.COM.MX).

SITUACIÓN FINANCIERA JUNIO 2013 VS DICIEMBRE 2012

LA COMPAÑÍA NO REALIZÓ TRANSACCIONES RELEVANTES QUE NO HAYAN SIDO REGISTRADAS EN EL BALANCE GENERAL.

ACTIVO CIRCULANTE

OTROS ACTIVOS CIRCULANTES. AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013, ESTE RUBRO REFLEJÓ UNA VARIACIÓN DEL 46.0% QUE SE DEBE PRINCIPALMENTE A PAGOS ANTICIPADOS.

ACTIVO A LARGO PLAZO

INVERSIONES EN ASOCIADAS. ESTA CUENTA REFLEJA UN CRECIMIENTO DEL 207.9% CON RESPECTO AL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

CIERRE DE DICIEMBRE DE 2012, OCASIONADO PRINCIPALMENTE POR LA APORTACIÓN EN INVERSIONES ASOCIADAS DEL SEGMENTO INMOBILIARIO Y DEL NUEVO NEGOCIO DE MASCOTAS.

OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES. ESTE RUBRO PRESENTA UN INCREMENTO DEL 548.6% EN COMPARACIÓN CON EL AÑO ANTERIOR DERIVADO DE ADQUISICIÓN DE LICENCIAS DE SISTEMAS.

PASIVO CIRCULANTE

PROVEEDORES. SE PRESENTA UNA DISMINUCIÓN DEL 4.9% CON RESPECTO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012, DEBIDO A PAGOS REALIZADOS EN EL 2013 QUE DISMINUYERON EL PASIVO CREADO EN 2012.

PRÉSTAMOS BANCARIOS A CORTO PLAZO. SE OBSERVA UN DECREMENTO DEL 20.9% DEBIDO A LA RENEGOCIACIÓN AL VENCIMIENTO DE DOS CRÉDITOS BANCARIOS, CONTRATADOS EN DICIEMBRE DEL 2012 CONVERTIDOS A PLAZO DE 7 AÑOS, POR LO QUE SU PRESENTACIÓN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS ES EN EL LARGO PLAZO.

LA CUENTA DE IMPUESTOS POR PAGAR PRESENTA UN DECREMENTO DEL 10.0% QUE SE GENERA POR LA DISMINUCIÓN DE IMPUESTOS PROVISIONADOS EN DICIEMBRE 2012, LOS CUALES FUERON PAGADOS EN EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2013.

PASIVO LARGO PLAZO

CRÉDITOS BANCARIOS A LARGO PLAZO. EL INCREMENTO DEL 64.1% QUE PRESENTA ESTA CUENTA, SE GENERA POR LA CONTRATACIÓN DE UN CRÉDITO BANCARIO EN EL MES DE MARZO CON FECHA DE VENCIMIENTO AL 2018, ADEMÁS DE LA RENEGOCIACIÓN DE DOS CRÉDITOS CON LA MISMA INSTITUCIÓN BANCARIA A PLAZO DE 7 AÑOS, LOS CUALES SE PRESENTABAN EN EL CORTO PLAZO.

RAZONES FINANCIERAS

PASIVO TOTAL A ACTIVO TOTAL. AL CIERRE DEL 2T13, ESTA PROPORCIÓN EQUIVALE A 0.24 VECES CONTRA EL OBTENIDO EN DICIEMBRE 2012 DE 0.23 VECES.

PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE. AL CIERRE DEL 2T13, ESTA RAZÓN EQUIVALE A 0.31 VECES CONTRA EL OBTENIDO EN DICIEMBRE 2012 DE 0.30 VECES.

ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO CIRCULANTE. AL CIERRE DEL 2T13, ESTA PROPORCIÓN SE UBICÓ EN 2.69 VECES CONTRA EL OBTENIDO EN DICIEMBRE 2012 DE 2.34 VECES.

ACTIVO CIRCULANTE MENOS INVENTARIOS A PASIVO CIRCULANTE. AL CONCLUIR EL 2T13, ESTE RUBRO EQUIVALE A 1.64 VECES CONTRA EL OBTENIDO EN DICIEMBRE 2012 DE 1.40 VECES.

ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO TOTAL. AL CIERRE DEL 2T13, ESTA RAZÓN FUE IGUAL A 1.40 VECES CONTRA EL OBTENIDO EN DICIEMBRE 2012 DE 1.39 VECES.

FUENTES DE LIQUIDEZ Y RECURSOS DE CAPITAL

ADEMÁS DE LA GENERACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADA POR LA OPERACIÓN, LAS SUBSIDIARIAS DEL GRUPO TIENEN CONTRATADOS CON INSTITUCIONES BANCARIAS CRÉDITOS REVOLVENTES Y CARTAS DE CRÉDITO PARA HACER FRENTE A LAS NECESIDADES DE CAPITAL DE TRABAJO.

CARTAS DE CRÉDITO. AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DEL AÑO 2013, LAS SUBSIDIARIAS TUVIERON A SU DISPOSICIÓN CARTAS DE CRÉDITO EN DÓLARES, DE LAS CUALES EL PORCENTAJE UTILIZADO FUE DE 28.8% DEL TOTAL DISPONIBLE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

CRÉDITOS REVOLVENTES Y CRÉDITOS SIMPLES. AL CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 LAS SUBSIDIARIAS TUVIERON A SU DISPOSICIÓN LÍNEAS DE CRÉDITO EN PESOS Y DÓLARES; DE LAS CUALES SE UTILIZÓ EL 82.7% DE LA LÍNEA EN PESOS Y EL 1.5% DE LA LÍNEA EN DÓLARES.

POLÍTICAS QUE RIGEN LA TESORERÍA

LAS CONCILIACIONES BANCARIAS SE REALIZAN DE MANERA MENSUAL Y SON REVISADAS POR ÁREA DISTINTA A LA QUE GENERÓ LOS MOVIMIENTOS.

LAS INVERSIONES SE EFECTÚAN PREVIO ANÁLISIS DEL EXCEDENTE DE EFECTIVO Y DE LAS CONDICIONES DE COMPRA, VENTA Y VENCIMIENTO DE LAS MISMAS, ASÍ COMO DE LA AUTORIZACIÓN DE LAS DIRECCIONES O ÁREAS DE FINANZAS, DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS. LAS OPERACIONES DE INVERSIÓN SE REGISTRAN UNA VEZ EFECTUADA LA TRANSFERENCIA DE FONDOS A LA INSTITUCIÓN FINANCIERA SELECCIONADA, ES DECIR, EN EL PERIODO EN EL QUE CORRESPONDE. LOS INTERESES DERIVADOS DE LAS INVERSIONES SON REGISTRADOS EN EL PERIODO EN QUE SE DEVENGAN Y COTEJADOS CONTRA ESTADOS DE CUENTA A TRAVÉS DE LAS CONCILIACIONES BANCARIAS.

LAS SOLICITUDES DE FINANCIAMIENTO SON APROBADAS POR LOS APODERADOS AUTORIZADOS Y POR LOS DIRECTORES AUTORIZADOS, Y EN SU CASO, POR EL COMITÉ DE FINANZAS Y PLANEACIÓN Y/O POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, DE ACUERDO A LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS.

UNA VEZ OBTENIDO EL CRÉDITO, SE LLEVA A CABO EL REGISTRO EN LIBROS DEL PRÉSTAMO, DE ACUERDO A LOS CONTRATOS CELEBRADOS. SE EFECTÚAN PERIÓDICAMENTE LOS REGISTROS POR LOS INTERESES Y LOS PAGOS EFECTUADOS, DE ACUERDO A LAS TRANSFERENCIAS REALIZADAS A LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS Y SON CONCILIADOS PERIÓDICAMENTE CON DOCUMENTACIÓN SOPORTE. CONSTANTEMENTE SE REvisa QUE SE CUMPLA EN SU CASO, CON LAS CLÁUSULAS ESTABLECIDAS EN LOS CONTRATOS DE PRÉSTAMO CELEBRADOS.

LA ADMINISTRACIÓN NO ESTÁ AUTORIZADA A CONTRATAR INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. EL COMITÉ DE FINANZAS Y PLANEACIÓN ES EL ORGANISMO ENCARGADO DE ANALIZAR Y EN SU CASO APROBAR LA CONTRATACIÓN DE ESTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

MONEDAS EN LAS QUE SE MANTIENEN EL EFECTIVO Y LAS INVERSIONES TEMPORALES

LA COMPAÑÍA TIENE INVERTIDO EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO EN MONEDA NACIONAL Y EN DÓLARES. TANTO EN CUENTA DE CHEQUES COMO INVERSIONES EN VALORES, CLASIFICADAS COMO INVERSIONES CON FINES DE NEGOCIACIÓN Y DISPONIBLES PARA VENTA.

EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES CONTINUARÁN SIENDO INVERTIDOS DE CONFORMIDAD CON LAS POLÍTICAS ESTABLECIDAS EN BASE AL PLAN ESTRATÉGICO APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS DEL COMITÉ DE FINANZAS Y PLANEACIÓN.

CRÉDITOS O ADEUDOS FISCALES RELEVANTES

AL CIERRE DEL 2T13, LA COMPAÑÍA SE ENCUENTRA AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES FISCALES A SU CARGO.

LOS CONTROLES INTERNOS DE LA COMPAÑÍA ESTÁN ENFOCADOS EN SALVAGUARDAR LOS ACTIVOS, CUMPLIR LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS, DETECTAR Y PREVENIR FRAUDES Y GENERAR INFORMACIÓN FINANCIERA CONFIABLE.

ANALISTA FINANCIERO

"IXE CASA DE BOLSA" ESTÁ DANDO SEGUIMIENTO Y COBERTURA DE ANÁLISIS A LOS VALORES DE LA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE
OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 6 / 6

CONSOLIDADO

Impresión Final

COMPAÑÍA.

* * * *

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

SE ENVÍAN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR SEPARADO Y QUE FORMAN PARTE DEL PRESENTE ENVÍO, CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013 (ARCHIVO IFRSTRIM.PDF).

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE** TRIMESTRE **02** AÑO **2013**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS**
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
FID BANORTE 743955	DESARROLLOS DE PROYECTOS INMOBILIARIOS	0	50.00	92,894	92,894
MASCOTAS Y COMPAÑIA SAPI DE CV	VENTA DE PRODUCTOS PARA MASCOTAS	64,496	50.00	32,248	32,324
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				125,142	125,218

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
CON GARANTÍA																
BANCA COMERCIAL																
SANTANDER, SA	NO	25/06/2010	25/06/2020	TIIE 28+MA	0	195,610	0	0	0	0						
SANTANDER, SA	NO	25/06/2010	25/06/2020	TIIE 28+MA	0	31,511	34,052	38,120	42,660	159,435						
METLIFE MEXICO	NO	26/10/2012	25/10/2019	TASA FIJA 6.97%	0	0	0	0	0	398,481						
BANAMEX, SA	NO	31/10/2012	31/10/2019	TASA FIJA 7.5%	0	21,647	23,328	25,139	27,090	151,064						
BANAMEX, SA	NO	31/10/2012	31/10/2019	TASA FIJA 7.5%	0	11,257	12,130	13,072	14,087	78,553						
BANAMEX, SA	NO	27/03/2013	27/03/2018	TIIE 28+MA	0	0	5,400	26,606	32,231	47,738						
BANC BANK INC	SI	28/05/2013	30/06/2014	TASA 5.75%							0	6,512	0	0	0	0
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					0	260,025	74,910	102,937	116,068	835,271	0	6,512	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

[illegible]

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO		VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO																
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVEEDORES																
AUTOSERVICIO	NO	30/06/2013	30/09/2013		0	46,846										
RESTAURANTES	NO	30/06/2013	30/09/2013		0	123,948										
PAPELERIA	NO	30/06/2013	30/09/2013		0	1,733,220										
AUTOSERVICIO	NO	30/06/2013	30/09/2013								0	7,015				
RESTAURANTES	NO	30/06/2013	30/09/2013								0	2,415				
PAPELERIA	NO	30/06/2013	30/09/2013								0	424,576				
TOTAL PROVEEDORES					0	1,904,014					0	434,006				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES																
VARIOS	NO				0	836,888	284,268	0	0	0						
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES					0	836,888	284,268	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL					0	3,000,927	359,178	102,937	116,068	835,271	0	440,518	0	0	0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	208,396	2,714,045	0	0	2,714,045
CIRCULANTE	208,396	2,714,045	0	0	2,714,045
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	35,013	455,992	0	0	455,992
CIRCULANTE	35,013	455,992	0	0	455,992
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
SALDO NETO	173,383	2,258,053	0	0	2,258,053

OBSERVACIONES

EL TIPO DE CAMBIO UTILIZADO AL CIERRE DEL MES DE JUNIO 2013 ES DE 13.0235

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
MEXICO	0	8,040,627	88.00		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					

INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
CENTRO Y SUDAMERICA	0	1,139,718	12.00		
TOTAL	0	9,180,345			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GIGANTE**
GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **02** AÑO **2013**

INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
UNICA	0.00000	0	176,734,102	817,493,239	0	994,227,341	18,922	87,525
TOTAL			176,734,102	817,493,239	0	994,227,341	18,922	87,525

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

994,227,341

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 7

CONSOLIDADO

Impresión Final

ANTECEDENTES

EL 25 DE JUNIO DE 2010, DOS SUBSIDIARIAS DE GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V., (EN ADELANTE LA "COMPAÑÍA"), LLEVARON A CABO LA CONTRATACIÓN DE UN CRÉDITO HIPOTECARIO POR UN IMPORTE TOTAL DE \$571 MILLONES DE PESOS CON VENCIMIENTO EN 2020. DICHO CRÉDITO FUE UTILIZADO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS INMOBILIARIOS (EN ADELANTE EL "CRÉDITO").

COMO PARTE DE LA NEGOCIACIÓN, LA INSTITUCIÓN FINANCIERA ACREEDORA REQUIRIÓ COMO CONDICIÓN PARA EL OTORGAMIENTO DEL CRÉDITO, LA CONTRATACIÓN DE UN INSTRUMENTO FINANCIERO DENOMINADO "CAP" CON OBJETO DE DISMINUIR LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA TASA DE INTERÉS DEL CRÉDITO (TIIE A 28 DÍAS).

LA COMPAÑÍA HACE USO DE ESTE INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO, ASOCIÁNDOLO A LA COBERTURA DEL PAGO DE INTERESES DEL CRÉDITO.

AL 30 DE JUNIO DE 2013 LA COMPAÑÍA TIENE CONTRATADOS DOS INSTRUMENTOS "CAP" POR UN IMPORTE TOTAL POR VENCER DE \$4.0 MILLONES, CON LA FINALIDAD DE CUBRIR LOS RIESGOS INHERENTES A LA TASA DE INTERÉS DEL CRÉDITO. ESTOS CAP'S PERMITEN ESTABLECER UN LÍMITE MÁXIMO DEL 8% PARA LA TASA DE INTERÉS TIIE, PARA EFECTOS DEL CRÉDITO.

EL CRÉDITO CONTRATADO ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE CONCERTAR OPERACIONES DE COBERTURA DE TASA DE INTERÉS DURANTE LA TOTALIDAD DEL PLAZO DEL CRÉDITO. LOS INSTRUMENTOS CONTRATADOS SON POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, CONSIDERANDO QUE EN DICHO PLAZO PUEDA DARSE UN PREPAGO DEL CRÉDITO O UNA RENEGOCIACIÓN DEL MISMO.

I. INFORMACIÓN CUALITATIVA

A. DISCUSIÓN SOBRE LAS POLÍTICAS DE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

1. POLÍTICAS DE USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

LAS ACTIVIDADES QUE REALIZA LA COMPAÑÍA LA EXPONEN A UNA DIVERSIDAD DE RIESGOS FINANCIEROS ENTRE LOS QUE SE ENCUENTRAN: EL RIESGO DE MERCADO (QUE INCLUYE EL RIESGO CAMBIARIO, EL DE TASAS DE INTERÉS Y EL DE PRECIOS), EL RIESGO CREDITICIO Y EL RIESGO DE LIQUIDEZ. LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y EL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CALIFICADOS DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA COMO DE COBERTURA SE RIGEN EN TODO MOMENTO POR LAS POLÍTICAS APROBADAS POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

LA POLÍTICA DE LA COMPAÑÍA ES MUY CLARA EN EL SENTIDO DE ESTABLECER QUE NO SE PUEDEN REALIZAR OPERACIONES CON PROPÓSITOS DE ESPECULACIÓN CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS OBJETIVOS PARA UTILIZAR DERIVADOS E IDENTIFICACIÓN DE LOS RIESGOS DE LOS INSTRUMENTOS UTILIZADOS.

EL ÚNICO FIN QUE PERSIGUE LA COMPAÑÍA CON LA CONTRATACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS ES MINIMIZAR LOS EFECTOS NEGATIVOS POTENCIALES DE RIESGOS DE MERCADO, EN PARTICULAR DE TASAS DE INTERÉS, A TRAVÉS DE DERIVADOS DE COBERTURA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **2 / 7**

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA COMPAÑÍA CONSIDERA QUE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA QUE ACTUALMENTE TIENE NO LA EXPONEN A RIEGOS, POR EL CONTRARIO ESTÁN CUBRIENDO UNA EXPOSICIÓN A RIESGOS DE MERCADO. ES DE DESTACAR QUE LA CONTRATACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE ACTUALMENTE TIENE LA COMPAÑÍA OBEDECE A DOS RAZONES PRINCIPALES:

I)AL NEGOCIAR Y CONTRATAR UN CRÉDITO BANCARIO, ES COMÚN QUE LA INSTITUCIÓN FINANCIERA REQUIERA QUE EL DEUDOR ADQUIERA INSTRUMENTOS DE COBERTURA QUE GARANTICEN LA LIQUIDEZ PARA EL PAGO DEL MONTO NOCIONAL, EN CASO DE UNA VOLATILIDAD SIGNIFICATIVA DEL SUBYACENTE.

II)BUSCAR MINIMIZAR LA EXPOSICIÓN A UNA POSIBLE ALZA DE LA TASA DE INTERÉS (TIE A 28 DÍAS) CONTRATANDO INSTRUMENTOS QUE CONVIERTEN SU PERFIL DE PAGO DE INTERESES, DE TASA VARIABLE A FIJA.

3.INSTRUMENTOS UTILIZADOS Y ESTRATEGIAS DE COBERTURA O NEGOCIACIÓN IMPLEMENTADAS.

LA COMPAÑÍA UTILIZA INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS QUE SON DE USO COMÚN EN LOS MERCADOS, DENOMINADOS "CAP", LOS CUALES PUEDEN SER COTIZADOS CON DOS Y MÁS INSTITUCIONES FINANCIERAS. LA ESTRATEGIA QUE SE PERSIGUE CON ESTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS ES DE COBERTURA, CUBRIENDO UNA POSIBLE ALZA DE LA TIE A 28 DÍAS.

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA, PROHÍBE CONTRATAR DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON FINES DE NEGOCIACIÓN O INSTRUMENTOS QUE SE EXPONGAN A POSICIONES ABIERTAS EN EL MERCADO FINANCIERO.

4.MERCADOS DE NEGOCIACIÓN PERMITIDOS Y CONTRAPARTES ELEGIBLES.

LOS IFD SE CONTRATAN EN MERCADOS PRIVADOS, YA QUE ESTÁN AUTORIZADOS POR EL CONSEJO ÚNICAMENTE PARA FINES DE COBERTURA COMO UN REQUISITO LIGADO A LOS CRÉDITOS BANCARIOS. LAS CONTRAPARTES ELEGIBLES PARA SU CONTRATACIÓN DEBERÁN SER BANCOS AMPLIAMENTE RECONOCIDOS QUE PUEDAN GARANTIZAR LA SOLVENCIA NECESARIA PARA CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDAS EN LA CONTRATACIÓN DE DERIVADOS.

5.POLÍTICAS PARA LA DESIGNACIÓN DE AGENTES DE CÁLCULO Y VALUACIÓN.

YA QUE LA COMPAÑÍA CONTRAJO EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE COBERTURA, COMO UN INSTRUMENTO REQUERIDO EN LAS CONDICIONES DE CONTRATACIÓN DE UN CRÉDITO HIPOTECARIO, EL AGENTE DE CÁLCULO Y VALUACIÓN ES LA CONTRAPARTE BANCARIA. ES DE DESTACAR QUE ESTÁ INSTITUCIÓN GOZA DE RECONOCIDA SOLVENCIA EN EL MERCADO FINANCIERO.

6.POLÍTICAS DE MÁRGENES, COLATERALES Y LÍNEAS DE CRÉDITO, VAR.

LA COMPAÑÍA NO CUENTA CON ESTAS POLÍTICAS, TODA VEZ QUE NO TIENE AUTORIZADA LA CONTRATACIÓN DE IFD CON FINES DE ESPECULACIÓN O NEGOCIACIÓN DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA.

7.PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO PARA ADMINISTRAR LA EXPOSICIÓN A LOS RIESGOS DE MERCADO Y DE LIQUIDEZ.

LA COMPAÑÍA BUSCA MINIMIZAR LOS EFECTOS POTENCIALES DE LOS RIESGOS DE MERCADO Y DE LIQUIDEZ A TRAVÉS DE UN PROGRAMA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE RIEGOS. LA COMPAÑÍA, A TRAVÉS DEL ÁREA DESIGNADA PARA ESTA FUNCIÓN, EVALÚA Y CUBRE LOS RIESGOS

FINANCIEROS EN COORDINACIÓN CON SUS SUBSIDIARIAS. EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS ESTABLECIDAS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y LOS LÍMITES DE EXPOSICIÓN SON REVISADOS DE FORMA CONTINUA.

8.EXISTENCIA DE UN TERCERO INDEPENDIENTE QUE REVISE LOS PROCEDIMIENTOS ANTERIORES.

LOS COMITÉS DE FINANZAS Y DE AUDITORIA, INTEGRADO POR MIEMBROS CON AMPLIA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD, EVALÚAN PERIÓDICAMENTE QUE EL PROCEDIMIENTO Y LAS POLÍTICAS ESTABLECIDAS PARA LA CONTRATACIÓN Y MANEJO DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS SE CUMPLAN.

9.INFORMACIÓN SOBRE LA AUTORIZACIÓN DEL USO DE DERIVADOS Y SI EXISTE UN COMITÉ QUE LLEVE DICHA AUTORIZACIÓN Y EL MANEJO DE LOS RIESGOS POR DERIVADOS.

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA, PROHÍBE CONTRATAR INSTRUMENTOS FINANCIEROS CON FINES DE NEGOCIACIÓN O INSTRUMENTOS QUE SE EXPONGAN A POSICIONES ABIERTAS EN EL MERCADO FINANCIERO.

LA CONTRATACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE COBERTURA SE REALIZÓ POR REQUERIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE OTORGÓ EL CRÉDITO HIPOTECARIO, ESTE PLANTEAMIENTO SE DISCUTE, EVALÚA Y ACUERDA ENTRE LOS RESPONSABLES DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DE LA SUBSIDIARIA DEL GRUPO Y EL COMITÉ DE FINANZAS Y PLANEACIÓN DE LA COMPAÑÍA, INFORMÁNDOSE EN SU MOMENTO, AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN PARA SU CONOCIMIENTO Y CORRESPONDIENTE APROBACIÓN.

B. DESCRIPCIÓN DE LAS POLÍTICAS Y TÉCNICAS DE VALUACIÓN

10.DESCRIPCIÓN DE LOS MÉTODOS Y TÉCNICAS DE VALUACIÓN CON LAS VARIABLES DE REFERENCIA RELEVANTES Y LOS SUPUESTOS APLICADOS, ASÍ COMO LA FRECUENCIA DE LA VALUACIÓN.

LA VALUACIÓN DEL VALOR DE LOS INSTRUMENTOS SE REALIZA UNA VEZ AL MES, BAJO EL MÉTODO BLACK SCHOLES CONSIDERANDO LA VOLATILIDAD DE LA VARIABLE DE REFERENCIA.

11.ACLARACIÓN SOBRE SI LA VALUACIÓN ES HECHA POR UN TERCERO INDEPENDIENTE O ES VALUADA INTERNA Y EN QUE CASOS SE EMPLEA UNA U OTRA VALUACIÓN. SI ES POR UN TERCERO, MENCIONAR QUE ES ESTRUCTURADOR, VENDEDOR O CONTRAPARTE DEL IFD.

LA VALUACIÓN ES HECHA POR UN TERCERO INDEPENDIENTE, QUE ES LA MISMA CONTRAPARTE DEL IFD; YA QUE GENERALMENTE EN ESTE TIPO DE OPERACIONES DE CRÉDITO, EL INSTRUMENTO SE EMITE POR LA MISMA CONTRAPARTE DE LA POSICIÓN PRIMARIA.

12.PARA INSTRUMENTOS DE COBERTURA, EXPLICACIÓN DEL MÉTODO UTILIZADO PARA DETERMINAR LA EFECTIVIDAD DE LA MISMA, MENCIONANDO EL NIVEL DE COBERTURA DE LA POSICIÓN GLOBAL CON QUE SE CUENTA.

LOS IFD QUE TIENE ACTUALMENTE LA COMPAÑÍA SON CONTRATADOS CON FINES DE COBERTURA DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA, SIN EMBARGO, UNA VEZ EFECTUADO EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DEL INSTRUMENTO AL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN, SE DETERMINÓ DE MANERA CONJUNTA CON LOS AUDITORES EXTERNOS, NO APLICAR CONTABILIDAD DE COBERTURAS, POR LO TANTO LA FLUCTUACIÓN DEL VALOR RAZONABLE DEL INSTRUMENTO SE RECONOCE EN RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO EN EL PERÍODO EN EL QUE SE GENERA.

C. INFORMACIÓN DE RIESGOS POR EL USO DE DERIVADOS

13.DISCUSIÓN SOBRE LAS FUENTES INTERNAS Y EXTERNAS DE LIQUIDEZ QUE PUDIERAN SER UTILIZADAS PARA ATENDER LOS REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO.

LAS NECESIDADES DE REQUERIMIENTOS PARA HACER FRENTE A COMPROMISOS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SON CUBIERTAS CON FUENTES INTERNAS, MEDIANTE LOS RECURSOS GENERADOS POR LA OPERACIÓN DIARIA.

LA COMPAÑÍA ESTIMA QUE LA GENERACIÓN PROPIA DE RECURSOS DEL PROYECTO INMOBILIARIO Y DE LAS SUBSIDIARIAS INVOLUCRADAS SERÁ SUFICIENTE PARA CUBRIR EL MONTO DEL CRÉDITO HIPOTECARIO Y EL INSTRUMENTO FINANCIERO DERIVADO DE COBERTURA (CAP) CONTRATADO.

14.EXPLICACIÓN DE LOS CAMBIOS EN LA EXPOSICIÓN A LOS PRINCIPALES RIESGOS IDENTIFICADOS, SU ADMINISTRACIÓN, Y CONTINGENCIAS QUE PUEDAN AFECTARSE EN FUTUROS REPORTES.

LOS IFD DE COBERTURA CELEBRADOS POR LA COMPAÑÍA, SON CONTRATADOS CON LA FINALIDAD DE CUBRIR EXPOSICIONES A LA VOLATILIDAD DE LA TASA TIIE, POR LO QUE NO HAY OTRO COMPONENTE IDENTIFICADO QUE PUDIERA ELEVAR LOS RIESGOS YA CONOCIDOS. LA COMPAÑÍA ESTABLECIÓ UN TECHO PARA LA TIIE AL MOMENTO DE CELEBRAR EL CONTRATO CON SU CONTRAPARTE, CONSIDERANDO QUE LOS TÉRMINOS DE CONTRATACIÓN FUERON FAVORABLES DESDE LA PERSPECTIVA DEL MERCADO.

15.REVELACIÓN DE EVENTUALIDADES, TALES COMO CAMBIOS EN EL VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE, QUE OCASIONEN QUE DIFIERA CON EL QUE SE CONTRATÓ ORIGINALMENTE, QUE LO MODIFIQUE, O QUE HAYA CAMBIADO EL NIVEL DE COBERTURA, PARA LO CUAL REQUIERE QUE LA EMISORA ASUMA NUEVAS OBLIGACIONES O VEA AFECTADA SU LIQUIDEZ.

LOS CONTRATOS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS QUE ACTUALMENTE TIENE CELEBRADOS LA COMPAÑÍA, PERMITEN ESTABLECER UN LÍMITE DE TASA VARIABLE TIIE MÁXIMA DE 8%, POR LO QUE CUALQUIER CAMBIO EN EL VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE NO CAMBIA LOS TÉRMINOS CON LOS CUALES SE CONTRATO EL INSTRUMENTO.

LA COMPAÑÍA VIGILA CONTINUAMENTE QUE LOS RIESGOS INICIALES NO HAYAN CAMBIADO DE LOS QUE ORIGINALMENTE QUEDARON CUBIERTOS CON LA CONTRATACIÓN DEL INSTRUMENTO. A LA FECHA LA COMPAÑÍA NO PREVÉ NINGÚN RIESGO ADICIONAL, NI QUE EL OBJETIVO PARA LA CONTRATACIÓN DEL INSTRUMENTO DIFIERA DEL OBJETIVO INICIAL PARA EL CUAL FUE CONTRATADO.

16.PRESENTAR IMPACTO EN RESULTADOS O FLUJO DE EFECTIVO DE LAS MENCIONADAS OPERACIONES DE DERIVADOS.

EL MARK TO MARKET RECONOCIDO DURANTE EL AÑO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA HA SIDO DE \$0.3 MILLONES.

17.DESCRIPCIÓN Y NÚMERO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS QUE HAYAN VENCIDO DURANTE EL TRIMESTRE Y AQUELLOS CUYA POSICIÓN HAYA SIDO CERRADA.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SE TIENEN CONTRATADOS HASTA EL AÑO 2015,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **5 / 7**

CONSOLIDADO

Impresión Final

POR LO TANTO, NO SE HAN TENIDO INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE HAYAN VENCIDO O SE HAYAN CERRADO DURANTE EL AÑO.

18.DESCRIPCIÓN Y NÚMERO DE LLAMADAS DE MARGEN QUE SE HAYAN PRESENTADO DURANTE EL TRIMESTRE.

NO HAY LLAMADAS DE MARGEN, YA QUE LA COMPAÑÍA NO TIENE CONTRATOS DE CRÉDITO DE APOYO NI DE GARANTÍAS CELEBRADOS CON LA CONTRAPARTE.

19.REVELACIÓN DE CUALQUIER INCUMPLIMIENTO QUE SE HAYA PRESENTADO A LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.

NO SE HA INCUMPLIDO CLÁUSULA ALGUNA ESTABLECIDA EN EL CONTRATO POR NINGUNA DE LAS DOS PARTES INVOLUCRADAS.

II. INFORMACIÓN CUANTITATIVA

A. CARACTERÍSTICAS DE LOS INSTRUMENTOS DERIVADOS A LA FECHA DEL REPORTE.

20.IDENTIFICAR CADA UNO DE LOS DERIVADOS POR SU NOMBRE O TIPO.

21.IDENTIFICAR LA CLASIFICACIÓN DE LOS BOLETINES PARA INDICAR EL OBJETIVO DEL DERIVADO (COBERTURA O NEGOCIACIÓN)

22.EL MONTO DEL NOCIONAL SE EXPRESA EN MILLONES DE PESOS, Y EL VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE Y EL VALOR RAZONABLE SE DESGLOSAN EN LAS UNIDADES QUE ESTÁN EXPRESADAS PARA CADA TIPO DE DERIVADO.

23.SE PRESENTA CLARAMENTE SI LA POSICIÓN ES CORTA O LARGA.

24.SE DESGLOSAN POR AÑO LOS MONTOS DE VENCIMIENTOS PARA EL EJERCICIO ACTUAL Y LOS SIGUIENTES.

25.SE ESPECIFICAN SI SE TIENEN LÍNEAS DE CRÉDITO O GARANTÍA PARA LLAMAR AL MARGEN.

TIPO DE DERIVADO, VALOR CONTRATO FINES DE COBERTURA, NEGOCIACIÓN U OTROS MONTO NOCIONAL/ VALOR NOMINAL (EN MDP) VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE VARIABLE DE REFERENCIA VALOR RAZONABLE MONTO DE VENCIMIENTO POR AÑO (EN MDP) COLATERAL / LÍNEAS DE CRÉDITO

TRIMESTRE ACTUAL TRIMESTRE ANTERIOR TRIMESTRE ACTUAL TRIMESTRE ANTERIOR

COMPRA DE CAP (POSICIÓN LARGA)

COBERTURA PARA FINES ECONOMICOS

NEGOCIACION PARA FINES CONTABLES \$229.0 TIIE 28 DIAS

4.3137 TIIE 28 DIAS 4.35121.5 MDP 1.8 MDP 2013 \$0.3

2014 \$0.8

2015 \$0.4 NO HAY LÍNEAS DE CRÉDITO NI DE GARANTIA PARA EL IFD

EXISTE GARANTIA HIPOTECARIA PARA LA DEUDA BANCARIA

TIPO DE DERIVADO, VALOR CONTRATO FINES DE COBERTURA, NEGOCIACIÓN U OTROS MONTO NOCIONAL/ VALOR NOMINAL VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE VARIABLE DE REFERENCIA VALOR

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02** AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **6 / 7**

CONSOLIDADO

Impresión Final

RAZONABLEMONTA DE VENCIMIENTO POR AÑO COLATERAL / LÍNEAS DE CRÉDITO

TRIMESTRE ACTUALTRIMESTRE ANTERIORTRIMESTRE ACTUALTRIMESTRE ANTERIOR
COMPRA DE CAP (POSICIÓN LARGA)
COBERTURA PARA FINES ECONOMICOS

NEGOCIACION PARA FINES CONTABLES\$342.0TIIE 28 DIAS
4.3137TIIE 28 DIAS 4.35122.5 MDP2.9 MDP2013 \$0.6
2014 \$1.4
2015 \$0.5NO HAY LÍNEAS DE CRÉDITO NI DE GARANTIA PARA EL IFD

EXISTE GARANTIA HIPOTECARIA PARA LA DEUDA BANCARIA

B. ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD Y CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE

26.PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE NEGOCIACIÓN O AQUELLOS DE LOS CUALES DEBA RECONOCERSE LA INEFECTIVIDAD DE LA COBERTURA, DESCRIPCIÓN DEL MÉTODO APLICADO PARA LA DETERMINACIÓN DE LAS PÉRDIDAS ESPERADAS O LA SENSIBILIDAD DEL PRECIO DE LOS DERIVADOS, INCLUYENDO LA VOLATILIDAD.

LA COMPAÑÍA NO REALIZA ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD TODA VEZ QUE LOS INSTRUMENTOS "CAP" CONTRATO LIGADOS DIRECTAMENTE A LOS CONTRATOS DE CRÉDITOS BANCARIOS SON DE BAJO RIESGO.

27.PRESENTACIÓN DE UN ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD PARA LAS OPERACIONES MENCIONADAS, QUE CONTENGA AL MENOS LO SIGUIENTE:

A) IDENTIFICACIÓN DE LOS RIESGOS QUE PUEDAN OCASIONAR PÉRDIDAS EN LA EMISORA POR OPERACIONES CON DERIVADOS.

B) IDENTIFICACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS QUE ORIGINARÍAN DICHAS PÉRDIDAS

LA COMPAÑÍA CONSIDERA QUE EL RIESGO EN LA CONTRATACIÓN DE IFD DE TIPO "CAP" ES ÚNICAMENTE EL COSTO DE LA PRIMA PAGADA.

28.PRESENTACIÓN DE 3 ESCENARIOS (PROBABLE, POSIBLE Y REMOTO O DE ESTRÉS) QUE PUEDAN GENERAR SITUACIONES ADVERSAS PARA LA EMISORA, DESCRIBIENDO LOS SUPUESTOS Y PARÁMETROS QUE FUERON EMPLEADOS PARA LLEVARLOS A CABO.

A) EL ESCENARIO POSIBLE IMPLICA UNA VARIACIÓN DE POR LO MENOS EL 25% EN EL PRECIO DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES, Y EL ESCENARIO REMOTO IMPLICA UNA VARIACIÓN DE POR LO MENOS 50%.

LA COMPAÑÍA TIENE CONTRATADO UN IFD DE COBERTURA, DESDE UNA PERSPECTIVA ECONÓMICA, CON BAJO RIESGO, POR LO QUE A LA FECHA NO REALIZA UN ANÁLISIS DE ESTE TIPO.

29.ESTIMACIÓN DE LA PÉRDIDA POTENCIAL REFLEJADA EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y EN EL FLUJO DE EFECTIVO, PARA CADA ESCENARIO.

LA COMPAÑÍA CONSIDERA QUE LA PERDIDA ESTA LIMITADA AL VALOR DEL DERIVADO EL CUAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA **7 / 7**

CONSOLIDADO

Impresión Final

ES INMATERIAL.

30.PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA, INDICACIÓN DEL NIVEL DE ESTRÉS O VARIACIÓN DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES BAJO EL CUAL LAS MEDIDAS DE EFECTIVIDAD RESULTAN SUFICIENTES.

NO APLICA PARA LA COMPAÑÍA, YA QUE SE RECONOCE EL EFECTO DE VARIACIÓN EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS IFD DIRECTAMENTE EN EL RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

* * *

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GIGANTE**

TRIMESTRE: **02**

AÑO: **2013**

GRUPO GIGANTE, S.A.B. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CONSOLIDADO

Impresión Final

11060060: INCLUYE PERIODOS DE GRACIA RECIBIDOS Y GUANTES COMERCIALES.

12080001: EN LA INFORMACION DEL 4T 2012 REPORTADA A LA BMV EN ESTE RENGLON SE MOSTRABA UN IMPORTE DE 44,827, EN ESTE TRIMESTRE SE ESTA DESGLOSANDO EN LOS INDICES 12080040 Y 12080050 PARA SU MEJOR ANÁLISIS Y COMPRENSION

22050070: INCLUYE RENTAS PAGADAS POR ANTICIPADO Y ANTICIPOS.

91000110: EL EFECTIVO RESTRINGIDO ESTA PRESENTADO COMO SIGUE:

	2T 2013	2T 2012
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	41,592	41,592
OTROS (REF 12080050)	10,823	10,911
TOTAL	52,415	52,504
50030010: 2013	2012	
DEPRECIACION CONTINUA Y VALOR RAZONABLE		
DE LAS PROPIEDADES DE INVERSION	227,276	225,450
DEPRECIACION DISCONTINUA	0	26,232
TOTAL	227,276	251,682

EN ESTE ANEXO SE INCLUYE LAS NOTAS CORRESPONDIENTES A LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BASICOS, ASI COMO SUS DESGLOSES Y OTROS CONCEPTOS